

Transcrição de vídeo

1. Há mais na busca por habitação... do que apenas a Seção 8.
2. A habitação subsidiada e acessível vem em diferentes estilos.
3. Com a habitação baseada em local, um subsídio é vinculado a um endereço.
4. Você se candidata para morar nesse endereço.
5. Com a habitação portátil, um subsídio é vinculado a uma pessoa.
6. Você solicita um voucher que pode usar para alugar um espaço que encontrar.
7. A habitação subsidiada e acessível é financiada de maneiras diferentes.
8. A habitação pode ser financiada pelo governo federal.
9. Ela pode ser financiada pelo Estado.
10. A habitação pode ser de proprietários privados que alugam algumas unidades a uma taxa abaixo do valor de mercado
 - geralmente porque receberam créditos fiscais.
11. Vamos começar a juntar as peças.
12. Montaremos um gráfico de opções de habitações acessíveis e subsidiadas para pessoas com deficiência em Massachusetts.
13. A habitação baseada em local tem o subsídio vinculado a um endereço.
14. Um voucher portátil tem um subsídio vinculado a uma pessoa.
15. A habitação pode ser financiada pelo governo federal.
16. Ela pode ser financiada pelo Estado.
17. A habitação pode ser em unidades reservadas por um proprietário privado para pessoas de baixa renda.
18. Se você acessou www.18section8.org, já está familiarizado(a) com o voucher portátil da Seção 8. Ele é financiado pelo governo federal, e transita com a pessoa ou o agregado familiar.

19. Há também a Seção 8 baseada em local. Você se candidata para morar em um endereço específico. Trata-se de uma lista de espera diferente das listas portáteis da Seção 8.
20. Às vezes, a habitação federal para idosos tem unidades reservadas para adultos mais jovens com deficiência. Isto ocorre em uma base propriedade a propriedade.
21. Uma pessoa com deficiência pode se candidatar para morar em uma casa de família federal como uma família de um membro.
22. O Programa de Vouchers para Aluguel de Massachusetts, ou MRVP, é um programa financiado pelo estado. Ele pode ser usado para locais específicos.
23. Há também um voucher portátil do MRVP. Ele transita com a pessoa da mesma forma que um voucher portátil da Seção 8.
24. Em Massachusetts, 13,5% de todas as unidades de habitação para idosos do estado são reservadas para pessoas com deficiência.
25. Uma pessoa com deficiência pode se candidatar a morar em uma casa de família do estado como uma família de um membro.
26. O Programa de Vouchers para Habitação Alternativa é um voucher portátil em Massachusetts apenas para adultos com deficiência.
27. Algumas unidades de habitação privada a preços acessíveis são reservadas para pessoas com renda igual ou inferior a 30%, 40% ou 50% da Renda Média da Região. As pessoas que vivem nessas unidades pagam uma porcentagem de sua renda em aluguel.
28. Algumas unidades em habitação privada a preços acessíveis são reservadas para pessoas com renda igual ou inferior a 60%, 75%, 80% ou 100% da Renda Média da Região. As pessoas que vivem nessas unidades pagam um valor fixo em aluguel projetado para ser acessível a alguém nesse nível de renda. Uma pessoa que viva em uma dessas unidades pode usar um voucher portátil da Seção 8 para ajudar a pagar o aluguel em algumas circunstâncias.
29. Quando você se candidata a mais tipos de habitação, é provável que consiga moradia com mais rapidez.

30. Quer saber como se candidatar a estas opções de habitação?

Acesse www.18section8.org e clique em "Outras formas de solicitar moradia"

31. Créditos